ANEXA Nr. 1K la normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune

Judeţul/Localitatea HUNEDOARA/BRĂNIȘCA	Registrul de evidenţă nr. 56 din 29/10/2026 (zi/lună/an)
Primăria BRĂNIȘCA	

Încheiat astăzi, 29.10.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 39/25.08.2026 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Brănișca, tarlaua 37, parcela 419/27, categoria de folosinţă Arabil, identificat prin nr. Cadastral 63280, şi număr carte funciară 63280, în suprafaţă de 0.6200, ha, reprezentând cota-parte 5/8+3/8, judeţul Hunedoara, depusă de:

1. [redacted] în calitate de vânzătoare, proprietară, CNP [redacted], identificată cu [redacted] seria [redacted], nr. [redacted], eliberat (ă) de [redacted], cetăţenia [redacted], naţionalitatea [redacted], cu domiciliul în localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judeţul [redacted], codul postal [redacted], ţara [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetăţenia [redacted], starea civilă [redacted], și

2. [redacted] în calitate de vânzător, proprietar, CNP [redacted], identificat cu CI standard, seria [redacted], nr. [redacted], eliberat (ă) de [redacted], cetăţenia [redacted], naţionalitatea [redacted], cu domiciliul în localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judeţul [redacted], codul postal [redacted], ţara [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetăţenia [redacted], starea civilă [redacted]

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru

vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 63280 Brănișca, nr. cadastral 63280 Brănișca, suprafaţă 0,6200 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. 38/25.08.2026, a ofertei de vânzare nr. 39/25.08.2026, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0.6200 ha, depusă de [redacted], în calitate de vânzători, proprietari [redacted], precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 43/25.08.2026 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariabranisca.ro, în data de 25.08.2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr.-/- a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4[1] alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 29.10.2026, potenţiali cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 30.11.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.primariabranisca.ro, în data de 29.10.2026.

Primar, ȘTEF ADEL, (numele şi prenumele în clar) Semnătura ..... L.S.	
Secretar general, GHIURA ELENA-TITIANA (numele şi prenumele în clar) Semnătura	Inspector superior, LUCACI SIMONA-CAMELIA (numele şi prenumele în clar) Semnătura .....